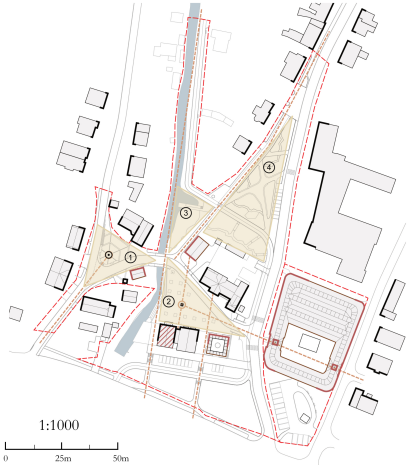
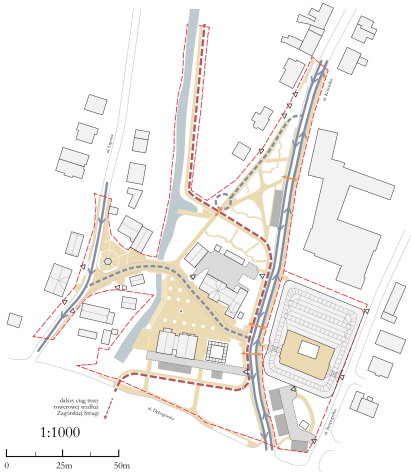
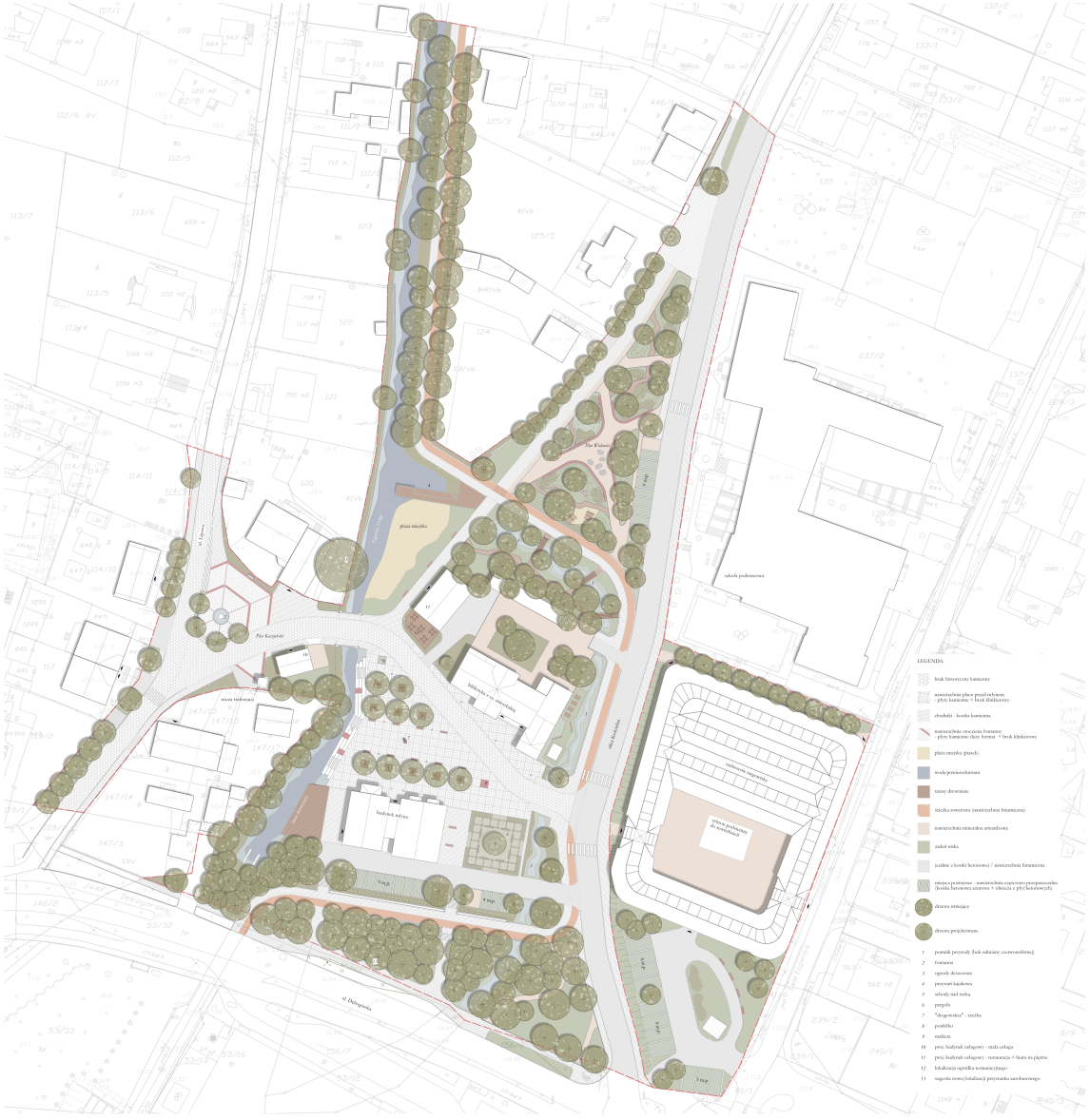
Schemat kompozycyjny



Schemat komunikacji kołowej, rowerowej i pieszej



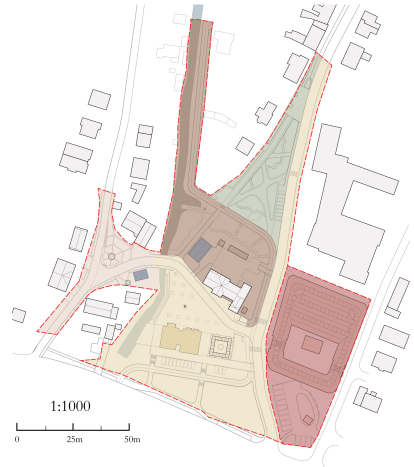


Plan zagospodarowania terenu

1:500
0
10m
20m

Schemat zielono-błękitnej infrastruktury

Schemat etapowania



etap I: przebudowa i adaptacja budynku młyna; budowa placu przed młynem wraz z zagospodarowaniem nabrzeża rzeki; częściowa realizacja ciągu ogrodów deszczowych oraz ciągu pieszo-rowerowego; rewitalizacja mostku nad rzeką

etap II: przebudowa Placu Kazubskiego przy skrzyżowaniu z ul. Lipową, w tym budowa fontanny

etap III: relokacja przepompowni koło rzeki; budowa plaży miejskiej, przystani kajakowej wraz z ciągiem pieszo-jezdnym; budowa ciągu pieszo-rowerowego wraz z uzupełnieniami ogrodów deszczowych; uporządkowanie zieleńca bibliotek

IV etap: przebudowa / rekompozycja Placu Wolności w formie parku

V etap: budowa dodatkowych budynków usługowych: na Placu Kazubskim - budynek parterowy, 45 m² pow. na wynajem oraz koło biblioteki - 2 kondygnacje, restauracja na parterze + pom. biurowe na I piętrze, 200 m² pow. na wynajem

VI etap: budowa zadaszenia nad targowiskiem; ten etap można również dzielić na podetapy

Sylweta na osi wschód-zachód, 1:250