**Burmistrz Miasta Rumi**

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) zawiadamia, że **odwołuje drugi przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Rumi, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia:

|  |
| --- |
| **Nieruchomość położona w Rumi przy ul. Tysiąclecia, oznaczona jako działka nr 18/2 o powierzchni 1180 m2,obręb 11, zapisana w księdze wieczystej KW GD1W/00114647/6 Sądu Rejonowego w Wejherowie.**  Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi, uchwalonym Uchwałą Nr VII/66/2011 Rady Miejskiej Rumi z dnia 31 marca 2011r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Rumi, zwanego „Ceynowy”, zmienionym Uchwałą Nr L/686/2018 Rady Miejskiej Rumi z dnia 27 sierpnia 2018r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Rumi zwanego „Ceynowy” dla strefy 26.U/MW, nieruchomość szczegółowo wyżej opisana, zlokalizowana została na terenie oznaczonym symbolem 26.U/MW - co oznacza, że jest to teren zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej wielorodzinnej, bez ustalania proporcji pomiędzy funkcjami.  W poprzek działki, w niedalekiej odległości od granicy z działką nr 68/2 obr. 11, przebiega sieć wodociągowa, dalej zaś kabel elektroenergetyczny niskiego napięcia. Na działce znajdują się dwa przyłącza kanalizacji sanitarnej.  Działy III i IV księgi wieczystej KW GD1W/00114647/6są wolne od wpisów i zobowiązań.  **Cena wywoławcza 350.000,00 zł netto + 23% podatek VAT.**  **Wadium 35.000,00 zł – wnoszone w pieniądzu. Minimalne postąpienie 3.500,00 zł.** |

Termin drugiego przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczono na dzień 13 marca 2020r. na godz. 1200, w siedzibie Urzędu Miasta Rumi przy ul. Sobieskiego 7, pok. 100.

Powodem uzasadniającym odwołanie przetargu jest podjęcie przez Burmistrza Miasta Rumi działań i szczególnych środków ostrożności ograniczających możliwość rozprzestrzeniania się koronawirusa zgodnie z Zarządzeniem Nr 582/82/2020 Burmistrza Miasta Rumi z dnia 11 marca 2020 roku w sprawie wprowadzenia w Urzędzie Miasta Rumi działań organizacyjnych związanych z występowaniem wirusa COVID-19 w Polsce.

Rumia, dnia 12.03.2020r.

Sporz. K. Jażdżewska

Spr. J. Jażdżewska-Reszka