

Michał Kryża
radny
Rady Miejskiej Rumi



U i A / C M K
Rumia, dnia 25.01.2020 r.

Burmistrz Miasta Rumi

za pośrednictwem

**Przewodniczącego
Rady Miejskiej Rumi**

Na podstawie par. 22 Regulaminu Rady Miejskiej Rumi zwracam się do Pana Burmistrza z następującą interpelacją:

Sprawa dotyczy aktualnej siedziby jednostki miejskiej Centrum Integracji Społecznej Rumia, która znajduje się przy ulicy Starowiejskiej.

Podczas wizytacji Ośrodka CIS w dzień święta Pracownika Socjalnego zauważyłem problem związany z brakiem wystarczającej ilości pomieszczeń, który winien zostać rozwiązany w najbliższym czasie .

Wobec powyższego, jako przewodniczący Komisji Społecznej, wnioskuje o wybudowanie hali dydaktyczno-socjalnej dla pracowników, jak i uczestników warsztatów CIS. Sugeruję, aby była to hala modułowa z możliwością przenoszenia, niezwiązana bezpośrednio z gruntem, z pełnym zapleczem socjalnym oraz pomieszczeniami biurowymi i dydaktycznymi. W obecnym budynku - pracownicy i uczestnicy programów nie mają właściwego zaplecza socjalnego i warsztatowego . Obecna wielkość placówki jest za mała na realizację działań statutowych Centrum Integracji Społecznej.

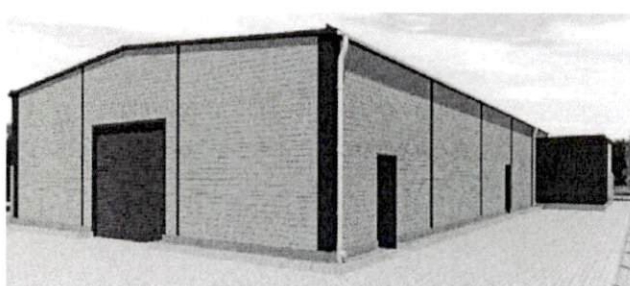
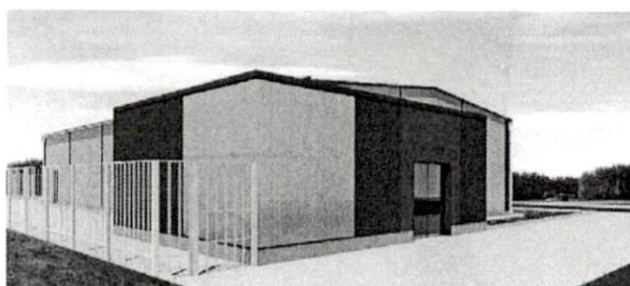
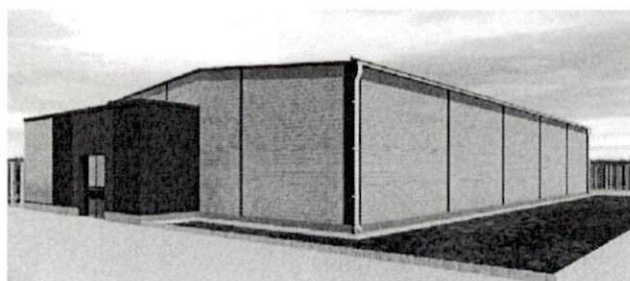
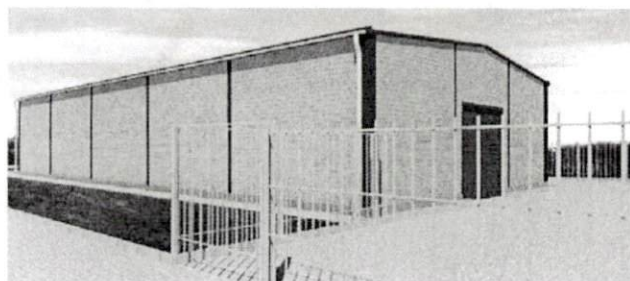
Po wspomnianej wizytacji stwierdziłem, że w/w placówka miejska podejmuje pracę z mieszkańcami wykluczonymi społecznie na których nikt nie zwracał dotychczas uwagi, a tylko wypłacał zasiłki. Centrum Integracji Społecznej po przeszkoleniu wspiera kadrowo szkoły dając możliwość zatrudnienia uczestników, remontuje także mieszkania seniorom, prowadzi zbiórki rzeczy i sprzętu AGD itp.

Myślę, iż wybudowanie nowego przenośnego budynku przy istniejącej siedzibie lub w innym dogodnym miejscu /np. na działkach stanowiących własność gminy/ zwiększy możliwości działania całego ośrodka CIS w Rumi.

Łączę pozdrowienia

Michał Kryża

HALA HANDLOWO-MAGAZYNOWA 12/25



POBIERZ PDF: RYSUNKI

POBIERZ PDF: ELEWACJE

POBIERZ PDF: PRZEKRÓJ

ZAPYTAJ O CENĘ

HALA HANDLOWO-MAGAZYNOWA

Hala zaprojektowana została jako obiekt typu przemysłowego z dachem dwuspadowym o wymiarach 12,0m x 25,0m. Konstrukcja szkieletowa Hali Lego umożliwia jej przedłużanie o kolejne segmenty.

Hala ocieplana warstwą poliuretanu to idealne miejsce do prowadzenia Twojego biznesu. Połączenie wytrzymałej konstrukcji z wysokiej jakości płytą warstwową, świetlikami i akcesoriami.

OBUDOWA

Hala ocieplana grubą warstwą poliuretanu, z przeznaczeniem na pomieszczenia magazynowe, handlowe oraz socjalne, które wymagają utrzymania dodatniej temperatury. Obudowa ścian wykonana została z płyty warstwowej o grubości 100 mm z rdzeniem z poliuretanu i okładzinami obustronnymi z blachy powlekanej poliestrem. Z kolei dach składa się z płyt o grubości 120 mm.

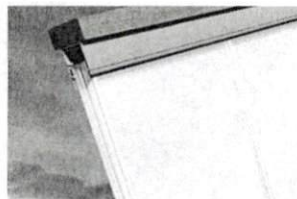
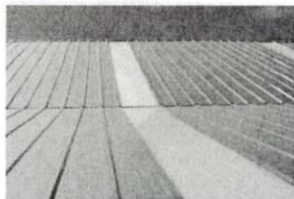
Płyty warstwowe dzięki swej sztywności i dobrej izolacyjności termicznej są optymalnym rozwiązaniem dla obudowy budynków o konstrukcji szkieletowej. Charakteryzują się wysokimi parametrami termoizolacyjnymi, przez co uznawane są za najbardziej ekonomiczne rozwiązanie w budownictwie. Podczas ich wytwarzania wykorzystywane są najbardziej innowacyjne technologie, dzięki czemu możliwe jest osiągnięcie niskiej wagi i wysokiej wytrzymałości.

NAŚWIETLA

Zastosowane w zaprojektowanej hali świetliki **Alfa Roof Premium** o grubości 30 mm charakteryzują się bardzo dobrą izolacyjnością cieplną ($1,32 \text{ W/m}^2\text{K}$) oraz przepuszczalnością światła, a także łatwością montażu. Dzięki specjalnej strukturze paneli świetliki te cechują się również dobrymi parametrami wytrzymałościowymi.

Zastosowany do produkcji **Alfa Roof Premium** proces tłoczenia sprawia, że świetliki te są odporne na degradację związaną z działaniem promieniowania UV. Ta ochrona gwarantuje stałą, wysoką jakość produktów zarówno pod względem właściwości optycznych jak i mechanicznych przez cały okres użytkowania.

Jako naświetla ściennie hali zastosowano system **Alfa Wall**, składający się z wielokomorowych paneli z poliwęglanu o grubości 40 mm i profili aluminiowych. Panele poliwęglanowe łączą się ze sobą na pióro-wpust, dodatkowo zamek paneli daje możliwość mocowania do konstrukcji w sposób ukrywający mocowanie. Alfa Wall dzięki specjalnie zaprojektowanej strukturze poliwęglanu charakteryzuje się bardzo dobrymi parametrami wytrzymałościowymi oraz izolacyjnością cieplną ($1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$).



ALFA ROOF Premium

PANELE POLIWĘGLANOWE

więcej informacji
cennik pobierz.pdf

ALFA ROOF Wall

WIELOKOMOROWE PANELE

więcej informacji
cennik pobierz.pdf

KONSTRUKCJA STALOWA

Główne elementy nośne konstrukcji stanowią ramy z profili stalowych zimnogiętych. Elementy stalowe zabezpieczone przed korozją przez ocynkowanie, wykonane zgodnie z normą. Rygle dachowe nachylone są pod kątem ok. 10° (ok. 18%).

Hala systemowa jest usztywniana przy pomocy linowych stężeń ściennych i połaciowych. Regulacja naciągu stężeń odbywa się przy pomocy śrub rzymskich.

Wewnątrz hali nie ma żadnych podpór, a segmentowa konstrukcja pozwala na jej późniejsze przedłużanie w każdym momencie użytkowania.

Obiekt jest całkowicie sprefabrykowany, zaprojektowany jako rozbierny, z możliwością wielokrotnego ponownego montażu.

Normy będące podstawą wykonania obliczeń statycznych dla konstrukcji:

- PN-EN 1991-1-3 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-3: Oddziaływania ogólne – Obciążenie śniegiem.
- PN-EN 1991-1-4 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-4: Oddziaływania ogólne – Oddziaływanie wiatru.
- PN-90/B-03200 Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.

FUNDAMENTOWANIE

Hale systemowe podlegają adaptacji konstrukcyjnej stosownie do warunków panujących w miejscu jego posadowienia. Hala mocowana jest kołkami rozporowymi lub kotwami stalowymi do wcześniej przygotowanych stóp fundamentowych.

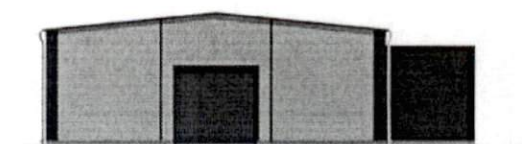
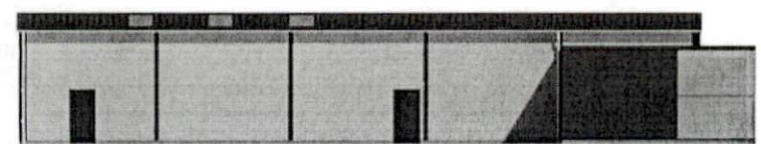
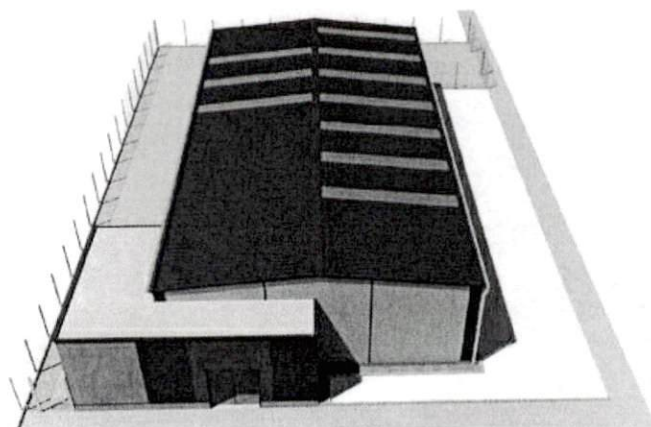
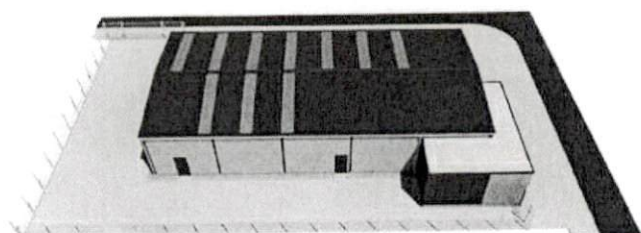
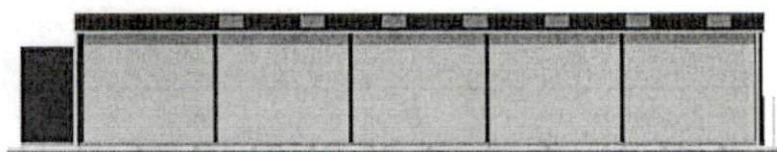
WARUNKI ADAPTACJI

Hale Alfa Lego podlegają adaptacji architektoniczno-konstrukcyjnej, stosownie do ich warunków lokalizacji. Jeżeli hala ma być użytkowana na czas dłuższy niż 120 dni, wówczas należy wystąpić do właściwego dla

Osoba dokonująca adaptacji winna ustosunkować się do przyjętych założeń obliczeniowych i technologicznych, jeżeli zostały one określone. O ostatecznym sposobie posadowienia obiektu decyduje konstruktor dokonujący adaptacji, w oparciu o ekspertyzę geotechniczną obszaru lokalizacji.

Hala handlowo - magazynowa 12/25

α
ALFANEL



Przykładowe kolory płyt

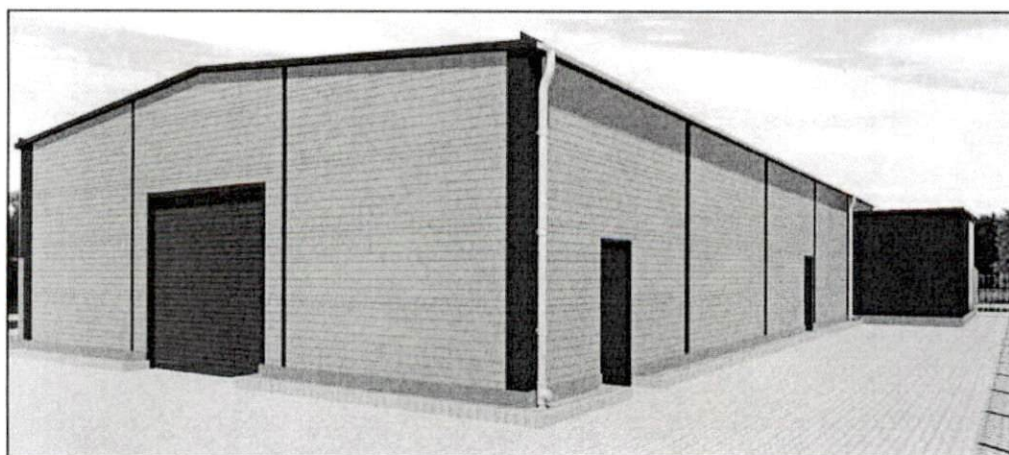
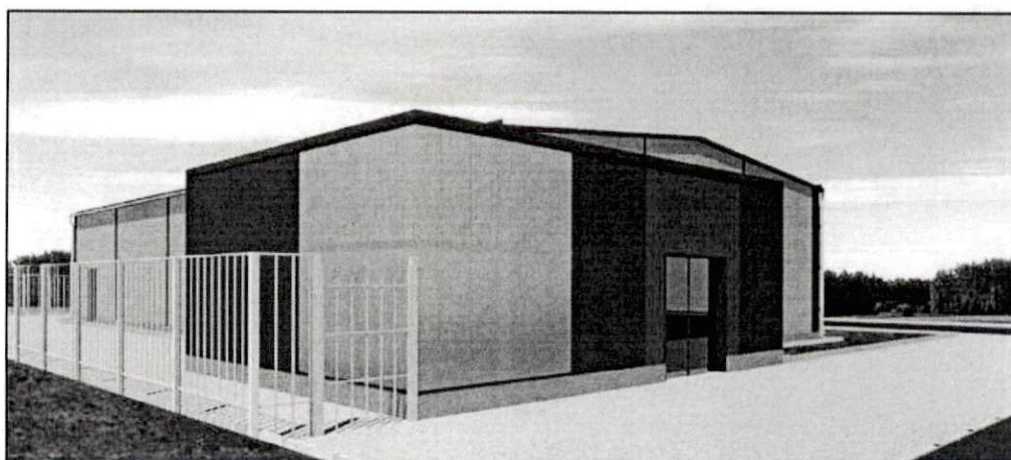
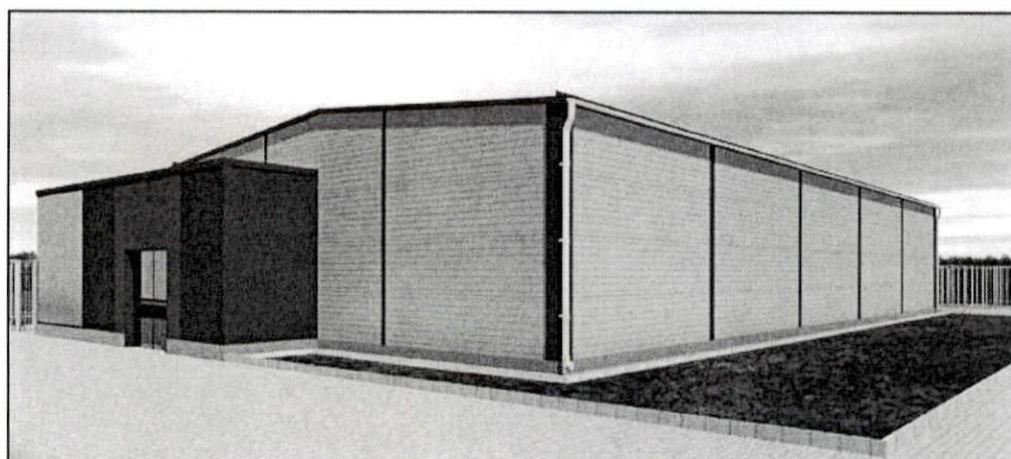
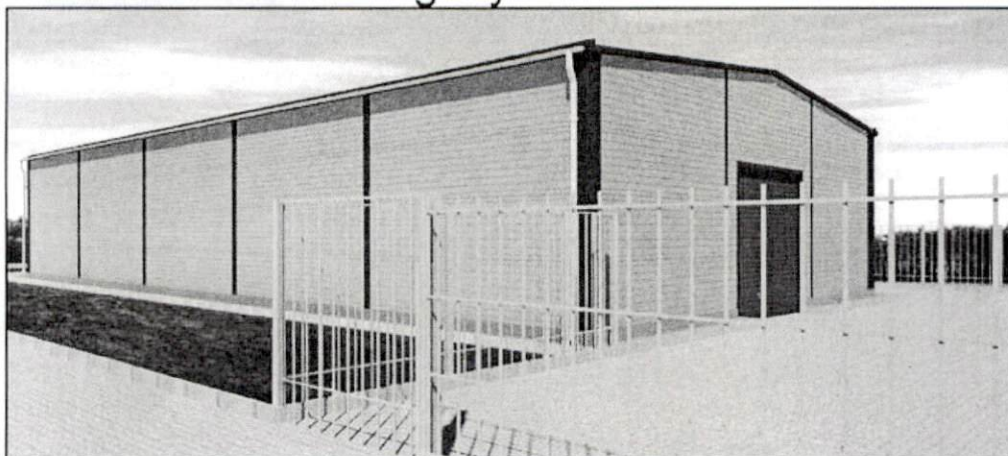


* kolory wydrukowane nie do końca odzwierciedlają kolory w rzeczywistości

www.alfapanel.pl

Hala handlowo - magazynowa 12/25

α
alfapanel



Przykładowe kolory

www.alfapanel.pl

MMT 02 MMT 20 MMT 25 MMT 26 MMS 19 MMT 76

